

## OBRAZAC 17.

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa : **18 St-2812/2019** (ranije St-4133/15)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

**Stečajna masa iza REZIDENCIJE d.o.o.-u stečaju, OIB 31273463399, Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Red. br. prijavlj. tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	<b>KOSTELAC GRADNJA d.o.o.,</b>	OIB 95232574841	Banija 37, 47 000 KARLOVAC	574.615,51 kn - Iznos prijavljen u Obrascu 17 od 25.10.19.g. - <b>Ispravljena prijava u obračunu zateznih kamata od 10.02.20.g. u iznosu 504.040,40 kn</b>	1. Ugovor o građenju br. 10/05, od 09. 6. 2005.g., 2. Rješenje o ovrsi, Trgovački sud u Karlovcu, posl. br. Ovr-531/10, od 24. 11. 2010.g.	<b>504.040,40 kn</b>	1. Ugovor o građenju br. 10/05, od 09. 6. 2005.g., 2. Rješenje o ovrsi, Trgovački sud u Karlovcu, posl. br. Ovr- 531/10, od 24. 11. 2010.g.  <b>Ispravljeni obračun kamata predan u spis 16.02.2016.g.</b>

2.	<b>GRAD KARLOVAC,</b>	OIB 25654647153	Banjavčičeva 9, 47 000 KARLOVAC	71.390,17 kn  - Iznos prijavljen u Obrascu 17 od 29.10.19.g.  - <b>Ispravljena prijava u obračunu zateznih kamata od 07.02.20.g. u iznosu  64.149,40 kn</b>	1. Izvršno rješenje Grada Karlovca, Klasa: UP/I-363- 03/05-04/0030, Urbr.: 2133/01-06-02/08-05-3, od 04. 4. 2005.g. 2. Izvršno rješenje Grada Karlovca, Klasa: UP/I-363- 03/05-04/0030, Urbr. 2133/01-06-02/08-05-7, od 14. 4. 2005.g. 3. Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Karlovcu br. Ovr-1785/11, od 05. 10. 2005.g., ovo Rj. predstavlja pravnu osnovu za glav. kom. doprinosa, zatezne kamate na glav, zatim trošak postupka i kamate na trošak.	<b>64.149,40 kn</b>	1. Izvršno rješenje Grada Karlovca, Klasa: UP/I-363- 03/05-04/0030, Urbr.: 2133/01- 06-02/08-05-3, od 04. 4. 2005.g. 2. Izvršno rješenje Grada Karlovca, Klasa: UP/I-363- 03/05-04/0030, Urbr. 2133/01- 06-02/08-05-7, od 14. 4. 2005.g. 3. Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Karlovcu br. Ovr-1785/11, od 05. 10. 2005.g., ovo Rj. predstavlja pravnu osnovu za glav. kom. doprinosa, zatezne kamate na glav, zatim trošak postupka i kamate na trošak. <b>Ispravljani obračun kamata predan u spis 16.02.2016.g.</b>
3.	<b>R.H., MIN. FIN., Porezna uprava, Područni ured Karlovac,</b>  Zastupana po Županijsko. državno. odvjetništvu u Karlovcu	OIB 18683136487	P. R. Vitezovića1, Karlovac	<b>7.623,05 kn</b>	1. Specifikacija duga por. obveznika na dan 16. 02. 2019.g.- zbirno. 2. Uvid u stanje računa por. obveznika na dan 01. 01. 2019.g.-zbirna kartica 3. Uvid u stanje računa por. obveznika za slijedeće račune : 1732, 5262, 5278, i 4227, zaključno sa datumom 01. 01. 2019.g.	<b>7.623,05 kn</b>	1. Specifikacija duga por. obveznika na dan 16. 02. 2019.g.- zbirno. 2. Uvid u stanje računa por. obveznika na dan 01. 01. 2019.g.-zbirna kartica 3. Uvid u stanje računa por. obveznika za slijedeće račune : 1732, 5262, 5278, i 4227, zaključno sa datumom 01. 01. 2019.g.
<b>S V E U K U P N O</b>			<b>PRIJAVLJENO I NAKNADNO ISPRAVLJENO NA 575.812,85 kn</b>			<b>PRIZNATO 575.812,85 kn</b>	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
Ø kn		

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	<b>GRAD KARLOVAC,</b>	OIB 25654647153	Banjavčičeva 9, 47 000 KARLOVAC	Općinski sud u Karlovcu, zemljišno knjižni odjel	<b>64.149,40 kn</b>	1. Izvršno rješenje Grada Karlovca, Klasa: UP/I- 363-03/05-04/0030, Urbr.: 2133/01-06- 02/08-05-3, od 04. 4. 2005.g. 2. Izvršno rješenje Grada Karlovca, Klasa: UP/I- 363-03/05-04/0030, Urbr. 2133/01-06-02/08- 05-7, od 14. 4. 2005.g. 3. Rješenje o osiguranju	Nekretnina-stan, Zk.ul.br. <b>6615</b> , k. o. Karlovac II, <b>k.č.br. 2295/4</b> , 2. Suvlasnički dio: 1777/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), površine 98,30 m², Vlasnički dio 1/1 : REZIDENCIJE d.o.o., za nekretnine i savjetovanje, Karlovac, , M. Krleže br. 9

						Općinskog suda u Karlovcu br. Ovr-1785/11, od 05. 10. 2005.g., ovo Rj. predstavlja pravnu osnovu za glav. kom. doprinosa, zatezne kamate na glav, zatim trošak postupka i kamate na trošak.	
2.	<b>ZAGREBAČKA BANKA d. d.</b>	OIB 92963223473	Paromlinska 2, 10 000 ZAGREB	Općinski sud u Karlovcu, zemljišno k. ul. br. 6615, k. o. Karlovac II	<b>295.000,00 kn</b>	Općinski sud u Karlovcu, zemlj. knjižni ul. br. 6615, k.o. Karlovac II,  Temeljem Zapisnika br. Z-2976/2008/6615 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 14.6.2007., pod brojem Z-3467/07, Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu br. 3209565007, od dana 06.06.2007.g., javnobilježnički solemniziranog, Zagrebačka banka d. d., uknjižuje pravo zalogu na etažu E-2 za kredit dodijeljen Lukšić Moniki. Iz Karlovca, Bašćinska cesta 39/d)	Nekretnina-stan, Zk.ul.br. <b>6615</b> , k. o. Karlovac II, <b>k.č.br. 2295/4</b> ,  2. Suvlasnički dio: 1777/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), površine 98,30 m²  Vlasnički dio 1/1 : REZIDENCIJE d.o.o., za nekretnine i savjetovanje, Karlovac, M. Krleže br. 9

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	<b>DANIEL MATAN</b>	JMBG 3110975340016	Karlovac, Bohinjska 17a	<p><b>1.</b> Ugovor o kupoprodaji nekretnine, 26.01.2007.g.</p> <p><b>2.</b> Izvješće o naplati iz inozemstva (kupovna) Zagrebačka banka, 23.02.2007.</p> <p><b>3.</b> Tabulana isprava i potvrda o isplati, 31.8.2011.g., izdavatelj REZIDENCIJE d.o.o.</p> <p><b>4.</b> Privremeno porezno rješenje, naplata poreza na promet nekretnina, Ispostava Karlovac, 30.4.2020.g.</p>	<p>Nekretnina-stan, Zk.ul.br. <b>6616</b>, k. o. Karlovac II, <b>kč.br. 2295/5</b>,</p> <p>2. Suvlasnički dio: 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), površine 99,12 m²</p> <p>Vlasnički dio 1/1 : REZIDENCIJE d.o.o., za nekretnine i savjetovanje, Karlovac, M. Krleže br. 9</p>

Mjesto i datum  
Zagreb, 05. lipnja 2020.g.

Stečajni upravitelj  
Miljenko Požgaj